



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1117

Karar No : 3684

Özeti : Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, E:668 Y:204 ada/1 sayılı parselin Özel Eğitim Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin İptal Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/12/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 45 inci, 4 üncü dönemin 12 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/48 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.09.2017/2530** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyasında;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, E:668 parsel, Y:204 ada/ 1 parselin Konut Alanı'ndan Özel Eğitim Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin İptal Kararı incelenmiş olup;

Mahkeme Kararının yerine getirilmesi amacıyla; Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, E:668 parsel, Y:204 ada/1 parselin plan değişikliği öncesi durumundaki '50 k/ha Yoğunluklu Öneri Konut Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mudanya İlçesi, Çağrışan Mahallesi, E:668 parsel, Y:204 ada/1 parselin plan değişikliği öncesi durumundaki “50 k/ha Yoğunluklu Öneri Konut Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Güzelyalı Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/12/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

12.01.2018

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı