



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2014/61-2015/363
2017/1109

Karar No : 3348

Özeti: Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.05.2015 tarih ve 1003 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğine ait Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 22.06.2017 tarihli İptal Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/33 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.09.2017 tarih ve 2522 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Mahkeme Kararı incelenmiş olup,

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.05.2015/1003 sayılı kararı ile onaylanan, Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 1454 ada, 1 parsel, 324 ada, 1 parsel ile İhsaniye Mahallesi, 2168 ada, 1 parsel, 2169 ada, 1 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin açılan davada Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin, 22.06.2017 gün ve 2015/1338 E., 2017/12328 K. Sayılı ilamı ile **dava konusu işlemin iptaline** karar verilmiştir.

Bursa 2. İdare Mahkemesi'nin kararı doğrultusunda söz konusu Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 1454 ada, 1 parsel, 324 ada, 1 parsel ile İhsaniye Mahallesi, 2168 ada, 1 parsel, 2169 ada, 1 parsellere ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.05.2015/1003 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği öncesindeki 'Konut Alanı', 'Ticaret Alanı' ve 'Park ve Yeşil Alan' olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden **uygun olduğuna**,

Komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Beşevler Mahallesi, 1454 ada, 1 parsel, 324 ada, 1 parsel ile İhsaniye Mahallesi, 2168 ada, 1 parsel, 2169 ada, 1 parsellere ilişkin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.05.2015/1003 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği öncesindeki "Konut Alanı", "Ticaret Alanı" ve "Park ve Yeşil Alan" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.12.2017
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı