



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1109  
2016/414  
Karar No : 3347

Özeti: Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 844 ada, 5 parsel ile ilişkin olarak Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.09.2016/1827 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğine dair Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 13.07.2017 tarihli İptal Kararı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/32 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.09.2017 tarih ve 2522 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Mahkeme Kararı incelenmiş olup,

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.09.2016 / 1827 sayılı kararı ile onaylanan, Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 844 ada, 5 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği ile söz konusu parselin kısmen 'Özel Eğitim Alanı', kısmen de 'Belediye Hizmet Alanı'na alınmasına ilişkin açılan davada Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin, 13.07.2017 gün ve 2017/437 E., 2017/1278 K. sayılı ilamı ile **dava konusu işlemin iptaline** karar verilmiştir.

Bursa 3. İdare Mahkemesi'nin kararı doğrultusunda söz konusu Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 844 ada, 5 parselin, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.09.2016 / 1827 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği öncesindeki 'Park Alanı' olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden **uygun olduğuna** komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Nilüfer İlçesi, Ertuğrul Mahallesi, 844 ada, 5 parselin, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.09.2016 / 1827 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği öncesindeki "Park Alanı" olarak değiştirilmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

06/12/2017  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı