



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1480

Karar No :3552

Özeti: Mustafakemalpaşa İlçesi, Tatkovaklı Mahallesi, H20c23a pafta, 1027 sayılı parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/229 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19.10.2017 tarih ve 3220 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Tatkovaklı Mahallesi, H20c23a pafta, 1027 sayılı parselin ‘Sosyal Tesis Alanı (Huzurevi)’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Plan değişikliğine konu olan parsel, onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ‘Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı’nda kalmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Tatkovaklı Mahallesi, H20c23a pafta, 1027 sayılı parselin ‘Sosyal Tesis Alanı (Huzurevi)’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**, 3194 sayılı İmar Kanun'un 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanun'un 7/b maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mustafakemalpaşa İlçesi, Tatkovaklı Mahallesi, H20c23a pafta, 1027 sayılı parselin “Sosyal Tesis Alanı (Huzurevi)”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.12.2017

Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı