

BURSA-H21-c-05-d-3-c

GÖSTERİM

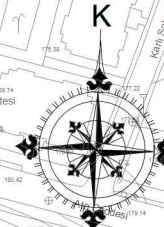


- 1) Riskli yapı şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 Sayılı kanunun 6. maddesinde 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yerli doğrultusunda plan değişikliği geçerlidir.
- 2) 2. bodrum kat açığı çıkarılabilir.
- 3) Bina sabaşman kotu 3.00 olacaktır.
- 4) Son kat üzerinde çatı eğimi içinde kalmak kaydıyla son kata bağıli ekleniti yapılabilir. Emsal hesabına dahil edilmmez.
- 5) Bina kotu yolun en yüksek noktasından alınacaktır.
- 6) Birinci bodrum katta iskan edilen katların %50'si ile toplam kat alanının %20'sini geçmeyen balkonlar ve açık çıkmalar emsale dahil değildir.
- 7) Çekme mesafeleri plan üzerinde gösterilmiştir.
- 8) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

Pafta no: H21C10A2B

Parsel no: 1

ÖLÇEK:1/1000

[illegible]

BURSA-H21-c-10-a

