



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1408

Karar No : 3360

Özeti : Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 2 sayılı parselin batısında Eğitim Alanı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği ve Ortaokul Alanı Gürsu 1/1000 ölçekli Şehir Parkı Bölgesi Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/45 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **19.10.2017** gün ve **3148** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 2 sayılı parselin batısında Eğitim Alanı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği ve Ortaokul Alanı Gürsu 1/1000 ölçekli Şehir Parkı Bölgesi Uygulama İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmektedir. Söz konusu alan onaylı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Park Alanı'nda kalmakta olup, 217 ada, 2 sayılı parselin güneyinde yer alan Mezarlık Alanı'nda eşdeğer Park Alanı'nın belirlendiği Eğitim Alanı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği ve Ortaokul Alanı Gürsu 1/1000 ölçekli Şehir Parkı Bölgesi Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Gürsu İlçesi, Zafer Mahallesi, 217 ada, 2 sayılı parselin batısında Eğitim Alanı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği ve Ortaokul Alanı Gürsu 1/1000 ölçekli Şehir Parkı Bölgesi Uygulama İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmektedir. Söz konusu alan onaylı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı'nda ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Park Alanı'nda kalmakta olup, 217 ada, 2 sayılı parselin güneyinde yer alan Mezarlık Alanı'nda eşdeğer Park Alanı'nın belirlendiği Eğitim Alanı 1/5000 ölçekli Gürsu Nazım İmar Planı değişikliği ve Ortaokul Alanı Gürsu 1/1000 ölçekli Şehir Parkı Bölgesi Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Alişur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.12.2017
Alişur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı