



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/926

Karar No : 3343

Özeti: Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, Dökümcüler Sitesi Batısı 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğine yapılan askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/11/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 44 üncü, 4 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/28 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.07.2017 gün ve 2067 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen 1 adet askı itiraz talebi incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26.04.2017 tarih ve 1247 sayılı kararıyla onaylanan, Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, Dökümcüler Sitesi Batısında yer alan parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğine TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi tarafından askı itirazında bulunulduğu görülmüştür.

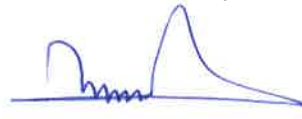
Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26.04.2017 tarih ve 1247 sayılı kararıyla onaylanan, Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, Dökümcüler Sitesi Batısında yer alan parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğine TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi tarafından yapılan askı itirazının, askı itirazına konu rekreasyon alanının kullanılabilir aktif bir yeşil alan olmamasından dolayı uygun olmadığına, söz konusu 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğinin çizildiği şekliyle uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, Dökümcüler Sitesi Batısında yer alan parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğine TMMOB Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi tarafından yapılan askı itirazının, askı itirazına konu rekreasyon alanının kullanılabilir aktif bir yeşil alan olmamasından dolayı uygun olmadığına, söz konusu 1/1000 ölçekli Dökümcüler Sitesi Batısı Uygulama İmar Planı değişikliğinin çizildiği şekliyle uygun olduğuna

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/11/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Fatih CELEN


Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

04.12/2017


Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı