



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1162

Karar No : 2973

Özeti : Osmangazi İlçesi, Emek Adnan Menderes Mahallesi, 538 ada, 8-9 Parseller'in "Konut Alanı'ndan", "Dini Tesis Alanı'na" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27/09/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 41 inci, 4 üncü dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/430 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 21.09.2017 gün ve 2643 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Emek Adnan Menderes Mahallesi, 538 ada, 8-9 Parseller'in 'Konut Alanı'ndan', 'Dini Tesis Alanı'na' alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Osmangazi İlçesi, Emek Adnan Menderes Mahallesi, 538 ada, 8-9 Parseller 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı'nda 'Konut Alanı (B-4)'nda' kalmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Osmangazi İlçesi, Emek Adnan Menderes Mahallesi, 538 ada, 8-9 Parseller'in 'Konut Alanı'ndan', 'Dini Tesis Alanı'na' alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Emek Adnan Menderes Mahallesi, 538 ada, 8-9 Parseller'in "Konut Alanı'ndan", "Dini Tesis Alanı'na" alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Emek Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7/b-7/c maddelerine uyarınca Raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27/09/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Fatih CELEN

Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkan V.  
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

13.12/2017  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı