

1 / 1000 ÖLÇEKLİ BEŞEVLER 2. ETAP DOĞUSU UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

LEJAND



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK SINIRI

PLAN NOTU

- 1) Riskli yapı şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 Sayılı kanunun 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetki doğrultusunda plan değişikliği geçerlidir. Kentsel dönüşüm yapılması durumunda E:0.80 ve ayık nizam 3 kat uygulanacaktır.
- 2) Kot en üst yol kotundan alınacaktır. Su basman kotu +3.00m. yapılabilir.
- 3) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin 7.11.1 Maddesinde belirtilen çatı eğimine ilişkin hüküm aranmaz.
- 4) Plan onaylandığı tarihte yürürlükte olan Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

BURSA-H21-C-10-D-4-a

1:1000

Tekniğin 2019 yılında 10 emir gereğince araziye sayısal

harita yapılmıştır.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

Harita ölçeği 1/1000'dür.

YEREL YEREL

YEREL YEREL

YEREL YEREL

YEREL YEREL

YEREL YEREL

KONTROL

KONTROL

KONTROL

KONTROL

KONTROL

İNCELEME

İNCELEME

İNCELEME

İNCELEME

İNCELEME