

BURSA Lİ, OSMANGAZİ İÇİŞİ BAKIRGE Mİ. 172.31

H22D01ÇAD PAFTA 4180 ADA 40-42 PARSELE AIT
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

170.81

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ÖLÇEK: 1/1000 416

PLAN NOTU

 $H=12.50$

7. 2. BOBURLUK/KAHAR AÇIĞA ÇIKABİLİR, SU BASMAN KOTU +3.00 METREYE KADAR KALDIRILABİLİR.

3. BİNA KOTU PARSELİN ÇERÇİ ALDIĞI YOL VE YOLLARIN EN YÜKSEK SEVİYESİNDEN ALINABİLİR.

4. SON KAT ÜZERİNDE %45 KADAR ÇATI EĞİMİ, ÇİNDE KALIMAK KAYDILAR SON KATA BAĞLANTILI BİLENTİ YAPILABİLİR. ENFALE DAHİL DEĞİLDİR.

5. 1 BODURUN ANA KIZI OLAN EDİLEN ALI ANHARIN %50'Sİ EMSAL HESABINA DAHİL EDİLMEMİŞTİR.

6. TOPLAM KATİENİNİN %20'SİNİ GÖÇMEYEN BALIKONLAR VE AÇIK ÇIKMALAR EMSAL DAHİL DEĞİLDİR.

7. KAT ADEDİ DEĞİŞTİRİLMEMELİ VE KENDİ KAT YÜKSEKLİĞİ İÇİNDE KULLANILMAKSAYDI İLE İMAR YÜKSEKLİĞİ %5 ARTTIRILABİLİR.

Büyükdere Belediye Meclisi'nin gün ve sayılı kararı ile onaylanmıştır.
PİN NO: 6437/224/5

PIN NO:

ALANI

$$X = 9.50$$

~~HMAX = 12.50~~

HMAX=12050

HMA X=12.50
243.39

238.07

BURSA-H22-d-06-b-1-a

1:1000

emc aralıklı sayısal

İpoğunda üretilmiştir

Bakanlıklar arası 15 Temmuz 2005 tarihli "Büyük Ölçekli Harita ve Yönetmeliği" ne uygun olarak fotogrametrik yöntemle üretilen bu harita