



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/618,928

Karar No : 2422

Özeti : Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2017/1564 sayılı Kararı ile onaylanan Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 6145 ada, 1 -2-3-4-5-6-7-12-13-14-15-16-17-18 parsel ile ilişkin imar planı değişikliğine yapılan askı itirazı

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 3/316 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.07.2017/2053 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen askı itirazı incelenmiştir.

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.05.2017/1564 sayılı Kararı ile onaylanan, Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 6145 ada, 1-2-3-4-5-6-7-12-13-14-15-16-17-18 parsellere ilişkin imar planı değişikliğine İsmail İSPİRLİ tarafından yapılan askı itirazının uygun olduğuna ve plan notlarına '-1. Bodrum katta kullanılan net alanların (bağımsız bölüm ve/veya bağımsız bölüm eklentisi) yarısı (% 50'si) emsal hesabına dahil edilir. -Su basman kotu +3.00 m.'ye kadar kaldırılabilir' ibarelerinin eklenmesinin uygun olduğuna, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım İlçesi, Vatan Mahallesi, 6145 ada, 1 -2-3-4-5-6-7-12-13-14-15-16-17-18 parsellere ilişkin imar planı değişikliğine İsmail İSPİRLİ tarafından yapılan askı itirazının uygun olduğuna ve plan notlarına '-1. Bodrum katta kullanılan net alanların (bağımsız bölüm ve/veya bağımsız bölüm eklentisi) yarısı (% 50'si) emsal hesabına dahil edilir. -Su basman kotu +3.00 m.'ye kadar kaldırılabilir' ibarelerinin eklenmesinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 7 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Nuri Gürhan ACAR, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Emrah KESKİNDEN, Mahmut GÖK, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Sabri ZÜMRE, Avni Çimen ERİN 10 red – Bağımsız; Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK 2 red –38 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı