



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/949

Karar No : 2366

Özeti : Yenişehir İlçesi, Ulucami Mahallesi, 209
ada, 33,34,36,37,38,76 ve 80 parsellere ilişkin
1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/07/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/285 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.07.2017 tarih ve 2177 sayılı Kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazılı önerge doğrultusunda, Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Ulucami Mahallesi, 209 ada, 33, 34, 36, 37, 38, 76 ve 80 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi, komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonu'nda Resmi Kurum Alanı, Tali İş Merkezi Alanı ve Park ve Dinlenme Alanı'nda kalan Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Ulucami Mahallesi, 209 ada, 33, 34, 36, 37, 38, 76 ve 80 parsellere Ticaret+Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Kültürel Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planı Sayısallaştırma ve Revizyonu'nda Resmi Kurum Alanı, Tali İş Merkezi Alanı ve Park ve Dinlenme Alanı'nda kalan Bursa İli, Yenişehir İlçesi, Ulucami Mahallesi, 209 ada, 33, 34, 36, 37, 38, 76 ve 80 parsellere Ticaret+Konut Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Kültürel Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 25/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Gülşen USLU


Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11.08/2017


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı