



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/675

Karar No : 2123

Özeti: Gürsu İlçesi Kumlukalan Mahallesi 274, 275 sayılı parseller Sosyal Tesis Alanı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/07/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 40 ıncı, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/56 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **18.05.2017** tarih ve **1470** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup,

Gürsu İlçesi, Kumlukalan Mahallesi, 274-275 sayılı parsellerin Düşün Salonu olarak planlanmasının talep edildiği görülmektedir. Onaylı Uygulama İmar Planında Konut ve Park Alanı olan taşınmazların, park alanı büyüklüğü korunmak kaydıyla Park Alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Kumlukalan Uygulama İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı Uygulama İmar Planı'nda Konut ve Park Alanı olan Gürsu İlçesi, Kumlukalan Mahallesi, 274-275 sayılı taşınmazların, park alanı büyüklüğü korunmak kaydıyla Park Alanı ve Sosyal Tesis Alanı olarak değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Kumlukalan Uygulama İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/07/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Fatih CELEN

Meclis Başkan V.  
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

11.07.2017

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı