



**BURSA İLİ MERKEZ 7 İLÇEYE (OSMANGAZİ, YILDIRIM, NİLÜFER,  
MUDANYA, GEMLİK, KESTEL, GÜRSU) AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ  
UYGULAMA İMAR PLANLARINA PLAN NOTU İLAVESİ  
AÇIKLAMA RAPORU**

Bursa Büyükşehir Belediyesi  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü  
Haziran 2017

## 1. PLANLAMA ALANININ KONUMU:

Planlama alanı, Bursa İli 7 Merkez İlçe (Osmangazi, Yıldırım, Nilüfer, Gemlik, Mudanya, Kestel, Gürsu) sınırları dahilinde kalan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları bütününe kapsamaktadır.

## 2. YÜRÜRLÜKTEKİ PLANLAR:

Plan değişikliğine konu olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları şunlardır

| <b>OSMANGAZİ İLÇESİ</b>  |
|--|
| 1.NOLU KAMU PROJE ALANI  |
| AYAKKABICILAR ÇARŞISI 6.NOLU KAMU PROJE ALANI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI           |
| ALAŞARKÖY MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU                                |
| ARMUTKÖY MAHALLESİ İMAR PLANI REVİZYONU  |
| BAĞLARBAŞI KUZEYİ İMAR PLANI   |
| BAĞLARBAŞI HAMİTLER UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ÇEKİRGE CADDESİ KUZEYİ İMAR PLANI  |
| ÇELTİKKÖY MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU                                |
| ÇUKURCAKÖY MAHALLESİ İMAR PLANI REVİZYONU  |
| GEÇİT-EMEK-HAMİTLER ARASINDAKİ BÖLGENİN İMAR PLANI                               |
| ESKİ İZMİR YOLU ULUDAĞ ÇIKIŞ YOLU ARASI REVİZYON İMAR PLANI                      |
| GÖLYERİ MEVKİİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU                                     |
| HAMİTLER MEZARLIĞI - BİLADİYUNUS ARASI İMAR PLANI                                |
| HAMİTLER MEZARLIĞI ÇEVRESİ UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| HAVA ALANI KUZEYİ - YUNUSELİ YERLEŞİM BÖLGESİ İMAR PLANI                         |
| HAVAALANI KUZEYİ YUNUSELİ ARASI YERLEŞİM BÖLGESİ ESKİ KÖYİÇİ UYGULAMA İMAR PLANI |
| HAVAALANI KUZEYİ YUNUSELİ ARASI YERLEŞİM BÖLGESİ YPA1 UYGULAMA İMAR PLANI        |
| HAVAALANI KUZEYİ YUNUSELİ ARASI YERLEŞİMİ 4.BÖLGE UYGULAMA İMAR PLANI            |
| HÜRRİYET-ADALET-İSTİKLAL-SOĞUKKUYU-KARAMAN MAHALLELERİ UYGULAMA İMAR PLANI       |
| İSMETİYEKÖY MAHALLESİ İMAR PLANI REVİZYONU                                       |
| KÜKÜRTLÜ KENTSEL YENİLEME(DERİCİLER)PROJESİ UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| ÖRDEKLİ HAMAMI VE ÇEVRESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI                               |
| SANTRAL GARAJ ALTI - HACI İLYAS MAHALLESİ ARASI İMAR PLANI REVİZYONU ULUYOL      |
| YALOVA YOLU 1.BÖLGE UYGULAMA İMAR PLANI  |
| YALOVA YOLU 2.BÖLGE UYGULAMA İMAR PLANI  |

|  |
|--|
| YALOVA YOLU PANAYIR MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| YENİCEABATKÖY MAHALLESİ İMAR PLANI REVİZYONU   |
| SANTRAL GARAJ HACİİLYAS ARASI İMAR PLANI   |
| ÇEKİRGE SICAKSU KORUMA ALANLARI İLE KENTSEL SİT VE DOĞAL ALANLARI KORUMA GELİŞTİRME İMAR PLANI |
| ÇEKİRGE LAMİ CAMİ CİVARI VE SELVİLİ CAD.GÜNEYİ İMAR PLANI REVİZYONU                            |
| GÖKDERE BULVARI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA MERKEZ KORUMA İLAVE-SAMAN PAZARI İMAR PLANI  |
| BURSA SANTRAL GARAJ VE YAKIN ÇEVRESİ İMAR PLANI  |
| KÜKÜRTLÜ KAPLICASI TURİZM UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ELMASBAHÇELER GÖKDERE İMAR PLANI   |
| DEMİRTAŞPAŞA ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ VE ÇEVRESİ İMAR PLANI                                      |
| SÜLEYMAN ÇELEBİ ÇELİK PALAS ARASI İMAR PLANI   |
| YENİHAL KAVŞAK VE ÇEVRESİ DÜZENLEME İMAR PLANI   |
| BURSA 2 NOLU YALAKÇAYIR G.Ö.B. 2985 SAYILI TOPLU KONUT İMAR PLANI                              |
| ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ KONUT ALANLARI İMAR PLANI 2. REVİZYONU                                 |
| HAMİTLER 1.ETAP REVİZYON İMAR PLANI  |
| YENİ MERKEZ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU  |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ KÜÇÜKBALIKLI UYGULAMA İMAR PLANI                        |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ YALOVA YOLU GÜZERGAHI UYGULAMA İMAR PLANI               |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ VEYSEL KARANİ UYGULAMA İMAR PLANI 2. REVİZYONU          |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ YEŞİLOVA - BAŞARAN UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ BAHAR-KOĞUKÇINAR UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| KENTSEL DÖNÜŞÜM SAĞLIKLAŞTIRMA PROJESİ GÖKDERE-ESKİ GEMLİK YOLU ARASI UYGULAMA İMAR PLANI      |
| SOĞANLI BULVARI KUZEYİ SAĞLIKLAŞTIRMA VE DÖNÜŞÜM AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| SELİMİYE MAHALLESİ ALTIPARMAK CADDESİ REVİZYON İMAR PLANI REVİZYONU                            |
| KANALBOYU DOĞUSU SAĞLIKLAŞTIRMA VE DÖNÜŞÜM AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI                          |
| ÇİFTEHAVUZLAR-FATİH MAHALLELERİ SAĞLIKLAŞTIRMA VE DÖNÜŞÜM AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI           |
| SOĞANLI -ALEMDAR MAHALLELERİ SAĞLIKLAŞTIRMA VE DÖNÜŞÜM AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI              |
| ŞEHREKÜSTÜ MAHALLESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI REVİZYONU  |
| İSMETİYEKÖY MAH. ALİ OSMAN SÖNMEZ FEN LİSESİ SPOR ALANI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI             |

|  |
|--|
| HAMİTLER MEZ.ÇEVRESİ KOCAKORU MEVKİİ UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| HAVALANI KUZEYİ YUNUSELİ YERLEŞİM BÖLGESİ YPA3 UYGULAMA İMAR PLANI                         |
| HAVALANI KUZEYİ YUNUSELİ YERLEŞİM BÖLGESİ YPA2 UYGULAMA İMAR PLANI<br>2.REVİZYONU          |
| MAKSEM CADDESİ GÖKDERE ARASI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| DOĞANEVLER MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| HAMİTLER MEZARLIK BATISI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| DEREÇAVUŞKÖY MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEÇİT MAHALLESİ VE İHTİSASLAŞTIRILMIŞ KÜÇÜK SANAYİ ALANLARI UYG.İMAR<br>PLANI              |
| HAMİTLER TOPLU KONUT ALANI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| MERİNOS KÜLTÜR VE REKREASYON PARK VE MERİNOS KAVŞAĞI UYG.İMAR PLANI                        |
| NİLÜFER MEVKİİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU   |
| REYHAN KAYHAN HANLAR BÖLGESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI                                      |
| EMEK-GEÇİT İMAR PLANI REVİZYONU  |
| SINAI VE LPG GAZ DOLUM TESİSLERİ UYGULAMA İMAR PLANI                                       |
| ÇAĞLAYAN KÖYÜ KÖPRÜBAŞI MEVKİİ H22A21A1C PAFTA 2881-2924 PARSELLER<br>UYGULAMA İMAR PLANI  |
| NİLÜFER KÖYÜ İLAVE İMAR PLANI  |
| NİLÜFER KÖYÜ KOCAKARAYER MEVKİİ İLAVE İMAR PLANI   |
| NİLÜFER MAH. 1830-1831-1832-1833-1846-1847-1848 PARSELLERE AİT UYG. İMAR PLANI             |
| İSMETİYE MAH. 4045 ADA 129-130-131-132 PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| GEÇİT EMEK HAMİTLER ARASI 6 NOLU YPA ALANI UYG. İMAR PLANI                                 |
| GÜNDOĞDU KÖYÜ 2679 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| MURADIYE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI  |
| ALAŞAR MAHALLESİ H22A21B3B-H22A22A40 PAFTA 4452 ADA 22-25 PARSELLER<br>UYGULAMA İMAR PLANI |
| GÜNDOĞDU KÖYÜ UYLAMA İMAR PLANI  |
| AKSUNGUR KÖY UYGULAMA İMAR PLANI   |
| AHMETBEY KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ÇAĞLAYAN KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ÇEKİRGE CADDESİ KUZEYİ İLAVE İMAR PLANI  |
| DEMİRTAŞ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU   |
| CUMHURİYET MAHALLESİ H22D02B2A PAFTA 6624 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                       |
| DEMİRTAŞ BELEDİYESİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU (YEŞİLŞEHİR)                             |
| KARABALÇIK KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI  |

|  |
|--|
| 1/1000 ÖLÇEKLİ MERİNOŞ LOJMANLARI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI   |
| NİLÜFER KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| OVAAKÇA BATI KISMI İLAVE İMAR PLANI  |
| OVAAKÇA DOĞU KISMI İLAVE İMAR PLANI  |
| OVAAKÇA KUZEY KISMI İLAVE İMAR PLANI   |
| BEŞİKÇİLER UYGULAMA İMAR PLANI   |
| SOĞANLI - BOTANİK KAVŞAĞI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ 2401 ADA, 1-2 PARSELLER ÖZEL PROJE ALANI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ DEMİRTAŞ BELEDİYESİ H22A 22D 4B PAFTA,321 ADA 6 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇ.KÜÇÜKBALIKLI-ZAFER-ATICILAR-D.EVLER-YERLEŞİM ARASI İMAR-ISLAH PLANI   |
| AHMETBEY KÖYÜ 141 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| İSMETİYEKÖY MAHALLESİ SPOR ALANI İLAVE İMAR PLANI  |
| OVAAKÇA REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI   |
| YALOVA YOLU 2. BÖLGE İLAVE İMAR PLANI (4494 ADA)   |
| BURSA İLİ-OSMANGAZİ İLÇESİ-AHMETBEY KÖYÜ SİTMAPINARI MEVKİİ-H22D.21A PAFTA 644 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                          |
| ÇAĞLAYAN KÖYÜ 1997-2874 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI EMİR   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ EMEK REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇ.SAMANLI BAĞLANTI YOLU UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİLLERİ  |
| SELÇUKGAZİ KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, ARMUTKÖY MAHALLESİ, DİKİLİTAŞ MEVKİİ H22A 21C 2A PAFTA , 4369 ADA , 9 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI |
| ÇELTİKKÖY MAHALLESİ, 4506 ADA, 24 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |
| MEHMET AKİF MAH.(MUTLULAR) GAZİOSMANPAŞA İLKÖĞRETİM OKULU H22D-01D-2A PAFTA,1619 ADA,96 -97 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| OVAAKÇAKÖYÜ-hh22a17d2a-h22a17D2B PAFTA 6537 ADA7-8-1467,6538 ADA 16 PARSEL,6539 ADA 5 PARSEL 6540 ADA 1 PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇ.İMAR PLANI |
| OSMANGAZİ BELEDİYESİ DOĞAL YAŞAM - TEDAVİ MERKEZİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ARMUTKÖY MAHALLESİ BAĞLAR MEVKİİ KARAYOLLARI ALANI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| DEMİRTAŞ MAH.2368 NOLU PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI  |
| EÜAŞ DOĞAL GAZ KOMBİNE ÇEVİRİM SANTRALI REVİZYON İMAR PLANI  |
| ÇELTİK MAH. 4506 ADA 10 PARSEL İLAVE İMAR PLANI  |
| SELÇUKGAZİKÖY MAHALLESİ H22A 18C 1A-1B PAFTALAR, 872 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| MEHMET AKİF MAH.(MUTLULAR) 1619 ADA, 105 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE İMAR PLANI  |

|   |
|---|
| 4460 ADA 1,6,77,76,75,74 VE 105 NUMARALI PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI  |
| GÜNDOĞDU MAHALLESİ, RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ 1 / 1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ GÜNDOĞDU KÖYÜ 1462-1463 PARSELLERE AİT 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ ALAŞAR MAHALLESİ H22A22A1D - H22A22A4A PAFTA 4457 ADA 5-9-10-11-13-14-15-16-25-27 PARSELLERE AİTBURSA YALOVA YOLU 2. BÖLGE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI |
| BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ OVA AKÇA MAHALLESİ 1252 ve 1332 PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| OVA AKÇA, H22A17D2D PAFTA, 1318 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ DEMİR TAŞ MAHALLESİ 2368 NOLU PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEMİR TAŞ KARAKOL BOĞAZI MEVKİİ 1719 SAYILI PARSELE AİT SPOR ALANI AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| DEMİR TAŞ 297 ADA 7 PARSELE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, 1/1.000 ÖLÇEKLİ SELÇUKGAZİ KÖYÜ ORTAK İÇMESUYU DEPOSU UYGULAMA İMAR PLANI  |
| SOĞANLI MAHALLESİ, 3321 ADA, 14 PARSEL, 3339 ADA, 1 PARSELE İLİŞKİN (HAYVANAT BAHÇESİ) UYGULAMA MAR PLANI   |
| DÜRDANE KÖYÜ KARŞIYAKA MEVKİİ 2710 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ALTIPARMAK MAHALLESİ H22D07A1A PAFTA 5427 ADA 1, 36 PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| BURSA İLİ OSMANGAZİ İLÇESİ ADALET MAHALLESİ 558 ADA 1 PARSEL ASKERİ ALAN UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ STADYUM CADDESİ KENTSEL SİT ALANI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BOTANİK PARK KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇAĞLAYAN H22A21A1C PAFTA 3265-2843 PARSELLER İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ARMUTKÖY MAHALLESİ H22A21C1C-1D PAFTALAR 4376 ADA 24 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KÜÇÜKBALIKLI 3192 ADA MUHTELİF PARSELLERE İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇELEBİ MEHMET BULVARI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SOĞANLI MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| <b>YILDIRIM İLÇESİ</b>  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ANKARA YOLU KUZEYİ 1. BÖLGE UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ANKARA YOLU KUZEYİ 1. BÖLGE İLAVE VE REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DUAÇINARI-ANADOLU-VATAN MAHALLERİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEMETEVLER-İSABEY MAHALLELERİ İMAR PLANI REVİZYONU   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ İSABEY MAHALLESİ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ VAKIFKÖY İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ VAKIFKÖY MAHALLESİ İLAVE İMAR PLANI  |

|   |
|---|
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SAMANLI MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI                                      |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ YILDIRIM-DAVUTKADI İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SETBAŞI-YEŞİL-EMİRSULTAN İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ GÖKDERE DOĞUSU-İPEKÇİLİK İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DAVUTKADI-DEĞİRMENLİKIZIK UYGULAMA İMAR PLANI                              |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SİNANDEDE-EĞİTİM UYGULAMA İMAR PLANI                                       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ GÜLLÜK-ORTABAĞLAR UYGULAMA İMAR PLANI                                      |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEĞİRMENLİKIZIK 1000 KONUTLAR GECEKONDU ÖNLEME BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ERTUĞRULGAZİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI                                  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ AKÇAĞLAYAN MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ FİDYEKIZIK-ESENEVLER UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ FİDYEKIZIK 2. ETAP UYGULAMA İMAR PLANI                                     |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ FİDYEKIZIK MAHALLESİ ISLAH İMAR PLANI                                      |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ S.S. OTOSANSİT YAPI KOOPERATİFİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU              |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEĞİRMENÖNÜ-KARAPINAR MAHALLELERİ UYGULAMA İMAR PLANI(yeni revizyon)       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ TEFERRÜÇ VE CİVARI İMAR PLANI REVİZYONU                                    |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEĞİRMENÖNÜ-KARAPINAR MAHALLELERİ UYGULAMA İMAR PLANI                      |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ANKARAYOLU GÜZERGAHI UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| <b>NİLÜFER İLÇESİ</b>   |
| BEŞEVLER REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BEŞEVLER KÜÇÜK SANAYİ ALANI REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                                 |
| BEŞEVLER KÜÇÜK SANAYİ ALANI İLAVE İMAR PLANI  |
| FETHİYE-İHSANİYE REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ATAEVLER MEVZİİ İMAR PLANI  |
| ÜRÜNLÜ MAHALLESİ KENTSEL SİT ALANI VE YAKIN ÇEVRESİ KORUMA AMAÇLI UİP                     |
| ME-İŞ GIDA TOPTANCILARI MEVZİİ İMAR PLANI   |
| ME-İŞ MEVZİİ İMAR PLANI   |
| KÜÇÜK VE ORTA ÖLÇEKLİ SANAYİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ALAADDİNBEY MAHALLESİ ISLAH İMAR PLANI  |
| ALAATTİNBEY 2856 ADA 24 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI (BESİHANE)                             |
| ALAATTİNBEY 2840 ADA 61-89 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI (BESİHANE)                          |
| BALAT 2547 ADA 8 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |



|  |
|--|
| BALAT UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU                              |
| ERTUĞRUL TOPLU KONUT ALANI UYGULAMA İMAR PLANI                   |
| ERTUĞRUL YENİ YERLEŞİM ALANI UYGULAMA İMAR PLANI                 |
| MİNARELİÇAVUŞ UYGULAMA İMAR PLANI                                |
| B.H.R.S. MERKEZİ VE YAKIN ÇEVRESİ UYG. İMAR PLANI                |
| ÖZLÜCE MAHALLESİ ISLAH İMAR PLANI                                |
| 401 SAYILI PARSEL MEVZİ İMAR PLANI                               |
| METRO KUZEYİ UYGULAMA İMAR PLANI                                 |
| İŞİKTEPE ISLAH İMAR PLANI  |
| ODUNLUK UYGULAMA İMAR PLANI                                      |
| NİLÜFER GÜNEYBATI AKSI GELİŞME BÖLGESİ UYG. İMAR PL.             |
| BEŞEVLER II. ETAP DOĞU BÖLGESİ UYG. İMAR PLANI REV.              |
| NİLÜFER BATIKENT UYGULAMA İMAR PLANI                             |
| GÜMÜŞTEPE (MİSİ) KENTSEL SİT VE ETK. GEÇİŞ AL.KORUMA AMAÇLI UİP  |
| ULUDAĞ ÜNİVERSİTESİ GÖRÜKLE KAMPÜS ALANI UYGULAMA İMAR PLANI     |
| YAYLACIK İZMİR YOLU UYGULAMA İMAR PLANI                          |
| NİLÜFER EĞİTİM YERLEŞKESİ UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| BURSA OSMANGAZİ HİPODROMU UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| GÜMÜŞTEPE UYGULAMA İMAR PLANI                                    |
| MİNARELİÇAVUŞ 1563 ADA 1 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI              |
| DOĞANKÖY 1025 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI (BURSA İL MÜFTÜLÜĞÜ)    |
| AKÇALAR KÖYİÇİ REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| AKÇALAR SANAYİ ALANI KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU |
| BAŞKÖY KÜÇÜK SANATLAR ALANI UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| KÜTÜKEVLER UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| AKÇALAR SU DEPOSU UYGULAMA İMAR PLANI                            |
| BAŞKÖY SANAYİ ALANLARI UYGULAMA İMAR PLANI                       |
| AKTOPRAKLIK HÖYÜĞÜ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI                      |
| ÇALI REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                               |
| ÇALI SU DEPOSU UYGULAMA İMAR PLANI                               |
| GÖRÜKLE REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                            |
| GÖRÜKLE GÖÇMEN KONUTLARI REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI           |
| GÖRÜKLE ARMUTLUK MEVKİİ (GÖR-KOOP) REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI |



|   |
|---|
| GÖÇMEN KONUTLARI GÜNEYİ UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| BÜYÜKBALIKLI UYGULAMA İMAR PLANI                                |
| GÖKÇEKÖY UYGULAMA İMAR PLANI                                    |
| İRFANİYE UYGULAMA İMAR PLANI                                    |
| HASANAĞA KÖYİÇİ REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                   |
| HASANAĞA TOPLUKONUT ALANI REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI         |
| HASANAĞA TOKİ REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| HASANAĞA SANAYİ BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| HASANAĞA 14 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                          |
| KAYAPA KÖYİÇİ REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| KAYAPA ERİKLİ BAYIRI MEVKİİ REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI       |
| KAYAPA SANAYİ BÖLGESİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI              |
| KAYAPA TOPLUKONUT ALANI REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI           |
| BADIRGA 2826 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                         |
| İRFANİYE 2000 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                        |
| BÜYÜKBALIKLI 1102 1103 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI            |
| İRFANİYE 1877 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                        |
| İRFANİYE İZMİR YOLU GÜNEYİ ÇALIŞMA ALANLARI UYGULAMA İMAR PLANI |
| KARACAOBA 1612 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                       |
| BAŞKÖY 1906 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                          |
| ULUABAT HİDRO ELEKTRİK SANTRALİ UYGULAMA İMAR PLANI             |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ YAYLACIK UYGULAMA İMAR PLANI                     |
| BAŞKÖY-BÜYÜKBALIKLI KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI UİP     |
| DOĞANKÖY UYGULAMA İMAR PLANI                                    |
| DOĞANKÖY 1355 YATAKLI ENTEGRE SAĞLIK KAMPÜSÜ (ŞEHİR HASTANESİ)  |
| ÇALI İLAVE İMAR PLANI   |
| GÜMİŞTEPE 3959 ADA 43 PARSEL, DAĞYENİCE 120 ADA 4 PARSEL UİP    |
| YAYLACIK 122 ADA 17 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| İNEGAZİ 101 ADA 22-23-25-26 PARSEL UUGULAMA İMAR PLANI          |
| İNEGAZİ 101 ADA 30-31 PARSELLER UUGULAMA İMAR PLANI             |
| SEBZE MEYVE HALİ UYGULAMA İMAR PLANI                            |
| YOLÇATI 3288 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI (EMNİYET ATIŞ POLİGONU) |
| KONAKLI 2217 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                         |

|   |
|---|
| YOLÇATI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KAYAPA 6362 ADA 86 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GÖRÜKLE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KAYAPA 6388 ADA 1 PARSEL UİP  |
| İRFANİYE 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1215, 1862 PARSELLER KARAYOLLARI HİZMET ALANI AMAÇLI UİP   |
| ÜRÜNLÜ MAHALLESİ 2712 ADA 1PARSEL UİP   |
| DAĞYENİCE 137 ADA 41 PARSEL UİP   |
| DAĞYENİCE 128 ADA 9 PARSEL UİP  |
| KAYAPA MAH. 6363 ADA 126, 127, 128, 129, 130, 131, 180 PARSELLER, KURUÇEŞME MAH. 102 ADA 204 PARSELLERDE KATI ATIK GERİ KAZNIM VE BERTERAF TESİSİ AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP |
| KAYAPA SANAYİ GÜNEYİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| MİNARELİÇAVUŞ MAH. 1492 ADA 1 PARSEL, 1494 ADA 1-4-5 PARSELLER UİP  |
| DEMİRCİ 3280 ADA 527 PARSEL UİP   |
| BADIRGA MAHALLESİ CANLI HAYVAN KESİMHANE ALANI  |
| İRFANİYE (BALKAN) MAHALLESİ 1518 PARSEL UİP   |
| <b>GEMLİK İLÇESİ</b>  |
| GEMLİK 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEMLİK ÇEVREYOLU DOĞUSU 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| UMURBEY 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| UMURBEY KONUTDIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU  |
| KÜÇÜKKUMLA 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KURŞUNLU 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON İMAR PLANI   |
| GENCALI KÖY YERLEŞİK ALANI MEVKİİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ HİSAR MAHALLESİ VE ENGÜRÜCÜK KÖYÜ TAPULARINDA BULUNAN GEMPORT A.Ş. VE BURSAŞ PARSELLERİNE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI                    |
| CİHATLI KÖYÜ H22-A-10-A-4-A VE H22-A-10-A-4-D PAFTALAR 1534, 1537, 1544, 1545, 1546, 1658, 1550 PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI                           |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ UMURBEY MAHALLESİ 4308 PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| CİHATLI KÖYÜ KAPLI KAYA MEVKİİ H22A10B4D PAFTA 1543 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ GEMSAZ MEVKİİ BORUSAN A.Ş. VE ÇİMTAŞ' A AİT PARSELLERE İLİŞKİN PLAN DEĞİŞİKLİĞİ   |
| GEMLİK İLÇESİ 617 ADA 78 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KUMSAZ MEVKİİ GEMLİK 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEMLİK 1/1000 ÖLÇEKLİ 1. ETAP REVİZYON İMAR PLANI   |
| BÜYÜKKUMLA 50-1678-1679-1680-1681-1687 NOLU PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ BÜYÜKKUMLA BELDESİ HIYARLIK MEVKİİ H22A02B4D H22A02B4C PAFTA 2366, 2368, 2370 PARSELLERE AİT ONAYLI İMAR PLANINA İLAVE 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP           |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ KURŞUNLU 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ   |

|   |
|---|
| GEMLİK İLÇESİ KUMSAZ MEVKİİ 1473 PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| NARLI 1053, 1055 VE 1056 PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ FEVZİYE KÖYÜ MUSATLAR MEVKİİ 4 PAFTA 194 VE 1997 PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI (1/1000)  |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ HİSAR KÖYÜ ÇÖMLEKTEPE MEVKİİ 54 PAFTA 490 ADA 28 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI (1/1000)  |
| BURSA İLİ GEMLİK İLÇESİ KÜÇÜKKUMLA BELEDİYESİ NARLI KÖYÜ 1670 VE 1671NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI (1/1000)   |
| ENGÜRÜCÜK MAHALLESİ H22A13A2B PAFTA 1827, 1828, 1829 NOLU PARSELLERE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEMLİK İLÇESİ ENGÜRÜCÜK VE KURTUL MAHALLERİ DEPOLAMA ALANLARI 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEMLİK ARKEOLOJİK SİT ALANLARI KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ADLIYE KÖYÜ 1378-1525-1553-1562 PARSELLER 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| GEMLİK ASKERİ VETERİNER OKULU VE EĞİTİM MERKEZİ KOMUTANLIĞI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ENGÜRÜCÜK MAHALLESİ H22A08D3B-H22A08C4A PAFTALAR 1738 NOLU PARSELE AİT 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| GEMLİK KUZEY GELİŞME ALANLARI 1. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BURSA İLİ, GEMLİK İLÇESİ SAĞLIK TESİS ALANI VE ÇEVRESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ   |
| GEMLİK KUZEY GELİŞME ALANLARI 2. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU  |
| BURSA İLİ, GEMLİK İLÇESİ, KÜREKDAĞI MEVKİİ, RÜZGAR ENERJİSİ SANTRALİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| BURSA İLİ, GEMLİK İLÇESİ ÇAKIL RÜZGAR ENERJİ SANTRALİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| GEMLİK (BURSA) KÜÇÜKKUMLA MAHALLESİ KARAYOLU KUZEYİ 334, 337, 338, 339, 342, 343 ADALAR MUHTELİF PARSELLERDE ORMAN SINIRLARI DÜZELTİLMESİ AMAÇLI 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP REVİZYONU |
| KÜÇÜKKUMLA 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI SINIRLARI İÇİNDE, ŞUYULANDIRMA SINIRI VE ETKİ ALANI OLARAK BELİRLENEN ALANDA 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP REVİZYONU     |
| UMURBEY MAHALLESİ, UMURBEY KARAYOLU GÜNEY KESİMİ İMALATHANE ALANLARI REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ENGÜRÜCÜK DERE  |
| BÜYÜKKUMLA İLERİ ATIKSU ARITMA TESİSİ   |
| <b>KESTEL İLÇESİ</b>  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL(BURSA) REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL BELEDİYESİ REVİZYON İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ÇATALTEPE KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DEREKIZIK KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SAİTABAT KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ORHANIYE KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ OSMANIYE KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ŞÜKRANIYE KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |

|  |
|--|
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ŞEVKETİYE KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ AKSU KÖYÜ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ ALAÇAM MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BARAKFAKİ (KESTEL) YERLEŞİM ALANI İLAVE VE REVİZYON İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL İLÇESİ, SERME MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BARAKFAKİ SANAYİ BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE 101 ADA, 125-126-122-129-130-475-132-133-134-145 NOLU PARSELLER VE BARAKFAKİH 2450-2481-2482-2640 NOLU PARSELLERE AİT İLAVE UİP |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SERME MAHALLESİ, DAĞDİBİ MEVKİİ, H22D.05C. PAFTA, 1029 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SERME MAHALLESİ, 394, 395, 398 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, BARAKFAKİ MAHALLESİ, KUMLUK MEVKİİ, 2382 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE MAHALLESİ, 35-149-150-151-152-154-155-156-157-158-159-207-208-215-216-217-1673-2407 PARSELLERE AİT SANAYİ İLAVE UİP             |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE KÖYÜ, 101 ADA, 220 NOLU PARSELE AİT İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE KÖYÜ, KURUDERE MEVKİİ, 101 ADA, 233-234-484-566 NOLU PARSELLERE AİT İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI                                   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, TURANKÖY VE ERDOĞANKÖY UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL İLÇESİ, SEYMEN MAHALLESİ, 1063-1064-1065-1066 NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE KÖYÜ, AKÇABOZALAN MEVKİİ, 115 ADA, 67-68-69 VE 71 NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                                       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURHANIYE MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DUDAKLI MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ GÖZEDE MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KOZLUÖREN MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ NARLIDERE MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ SAYFIYE MAHALLESİ (KESTEL) UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, KAYACIK MAHALLESİ, 142 ADA, 114 VE 117 NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA BÜYÜK SANAYİ SİTESİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE KÖYÜ, EĞİTİM KAMPÜSÜ ALANI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÇATALTEPE KÖYÜ, DEĞİRMENÖNÜ MEVKİİ, H22D10B PAFTA, 115 ADA, 11 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                                       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, DEREKIZIK KÖYÜ, 108 ADA, 6-14 PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ GÖZEDE 131 ADA 12-13-14-15-17-18 VE 19 NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, GÖZEDE II HİDROELEKTRİK TESİSLERİ UYGULAMA İMAR PLANI   |

|   |
|---|
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA/KESTEL NARLIDERE MAHALLESİ, H22-C-01-B-4-B PAFTA 1475 NOLU PARSELE İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI                   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SAİTABAT KÖYÜ, KÖYİÇİ MEVKİİ, 108 ADA, 3 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SERME MAHALLESİ, AKARCIK MEVKİİ, E: 299 – Y: 1042 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SERME KÖYÜ, SAZ MEVKİİ, H22C01A-D PAFTA, 243 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI            |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA, KESTEL İLÇESİ, SOĞUKSU KÖYÜ YERLEŞİM ALANI UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SOĞUKSU KÖYÜ, H22C04C PAFTA, 1146 PARSEL GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI    |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SOĞUKSU KÖYÜ, H22C04D3A/3B PAFTA, 1113-1114 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI                       |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, SOĞUKSU KÖYÜ, H22C04D3A-3B-3C-3D PAFTA, 1112 PARSEL (HAYVANCILIK TESİSİ) UYGULAMA İMAR PLANI |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ BURSA İLİ, KESTEL İLÇESİ, ÜMİTALAN KÖYÜ, 125 ADA, 7 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                                    |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ DOĞU KENT MEZARLIK ALANI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ KESTEL BELEDİYESİ H22D05C PAFTA, 101 ADA, 4 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI   |
| <b>MUDANYA İLÇESİ</b>   |
| MUDANYA ARKEOLOJİK SİT ALANI KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI   |
| AYDINPINAR MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BADEMLİ-MÜRSEL-YÖRÜKALİ BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| BADEMLİ BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ESENCE-MESUDİYE-SÖĞÜTPINAR KÖYLERİ KIYI KESİMİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| GÜZELYALI REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI  |
| HASKÖY MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| İŞIKLI KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KUMYAKA GELİŞME ALANI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| KUMYAKA KÖYÜ MANKAFA MEVKİİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI  |
| MUDANYA KENTSEL SİT ALANI KORUMA AMAÇLI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU   |
| MUDANYA REVİZYON VE İLAVE UYGULAMA İMAR PLANI   |
| MÜRSEL KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ZEYTİNBAĞI (TİRİLYE) 3. DERECE DOĞAL SİT ALANI GELİŞME KONUT ALANI UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU                                      |
| ÜLKÜ MAHALLESİ UYGULAMA İMAR PLANI  |
| YÖRÜKALİ KÖYÜ UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ŞÜKRÜÇAVUŞ MAHALLESİ 1103 ADA 9, 42, 43, 47 PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| ŞÜKRÜÇAVUŞ MAHALLESİ 1106 ADA 42 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| AYDINPINAR MAHALLESİ 109 ADA 258 NOLU PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BADEMLİ MAHALLESİ 1499 PARSELE İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BALABANCIK MAHALLESİ 1129-1130 PARSELLER TEKNİK ALTYAPI ALANI UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ESENCE MAHALLESİ 632 SAYILI PARSELE İLİŞKİN UYGULAMA İMAR PLANI   |

|  |
|--|
| GÖYNÜKLÜ MAHALLESİ 259 NOLU PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| HALİLBEY MAHALLESİ 110 ADA 38-39 PARSELLER UYGULAMA İMAR PLANI                                       |
| HANÇERLİ MAHALLESİ 1901 PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| BADEMLİ BÖLGESİ UYGULAMA İMAR PLANI 556-557 NOLU PARSELLERE AİT UYGULAMA İMAR PLANI                  |
| KUMYAKA MAHALLESİ 106 ADA 141 PARSELE AİT İMAR PLANI HÜKMÜ DEĞİŞİKLİĞİ                               |
| HASKÖY MAHALLESİ 1158 SAYILI PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ALTINTAŞ MAHALLESİ 950 SAYILI PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI  |
| 1/1000 ÖLÇEKLİ HANÇERLİ BUSKİ ARITMA TESİSİ UYGULAMA İMAR PLANI                                      |
| BADEMLİ MAHALLESİ 426 SAYILI PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI   |
| ALTINTAŞ MAHALLESİ 101 ADA, 149 SAYILI PARSEL VE 105 ADA, 122 SAYILI PARSELE AİT UYGULAMA İMAR PLANI |
| MUDANYA KIYI BANDI SAHİL DÜZENKLEMESİ I. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP                                     |
| MUDANYA KIYI BANDI SAHİL DÜZENKLEMESİ II. ETAP 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP                                    |
| MUDANYA İLÇESİ, RES RÜZGAR ENERJİ SANTRALİNE İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UİP                              |
| <b>GÜRSU İLÇESİ</b>  |
| GÜRSU 1/1000 ÖLÇEKLİ REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI  |
| GÜRSU KENTSEL SİT 1/1000 KAİP  |
| YENİDOĞAN MAH. 1/1000 REVİZYON UİP   |
| DIŞKAYA TOPLU KONUT ALANI I. & II.ETAP 1/1000 UİP  |
| GÜRSU ŞEHİR PARKI BÖLGESİ 1/1000 UİP   |

#### 4. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ:

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nde yapılan değişiklikler sebebiyle ortaya çıkabilecek çelişkili uygulamaların ortadan kaldırılması amacıyla 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği ile yürürlükteki uygulama imar planları plan notlarına;

“ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NCA ONAYLANCAK OLAN PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİ'NE İSTİNADEN HAZIRLANMAKTA OLAN BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ, BAKANLIK TARAFINDAN ONAYLANIP YÜRÜRLÜĞE GİRİNCEYE KADAR RUHSAT İŞLEMLERİ TAMAMLANMASI KOŞULUYLA, 06.11.2012 TARİHİNDE YÜRÜRLÜĞE GİREN BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE GÖRE İŞLEM YAPILIR.

ARKEOLOJİK VE KENTSEL SİT ALANLARINDA BU HÜKÜMLER, KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA KURULUNCA ONAYLANMASI DURUMUNDA YÜRÜRLÜĞE GİRECEKTİR.

BU HÜKÜMLER, DOĞAL SİT SINIRI DAHİLİNDE KALAN ALANLAR, KIYI KANUNUNA TABİ ALANLAR VE 6306 SAYILI KANUNA TABİ REZERV YAPI ALANLARINI KAPSAMAMAKTA OLUP PLAN BÜTÜNLÜĞÜNÜN SAĞLANMASI AMACIYLA, BU ALANLARDA YETKİLİ İDARESİNİN ONAYINA SUNULAN İMAR PLAN TEKLİFLERİNDE İLGİLİ HÜKÜMLERDE BELİRLENEN KISITLARIN AŞILMAMASI SAĞLANACAKTIR.” hükümleri ilave edilmektedir.