



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/269,689

Karar No : 1963

Özeti: İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 283, 286, 4533, 4534, 4676, 5158 ve 5159 parsellere ve 530 ada kuzeyine ilişkin "1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonu" değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20/06/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 39 uncu, 4 üncü dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/280 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **16.03.2017/590 sayılı ve 18.05.2017/1478 sayılı kararları** ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen önergeler incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 283, 286, 4533, 4534, 4676, 5158 ve 5159 parsellerin 'Mevcut Konut Alanı'na ve 530 ada kuzeyinin 'Park ve Yeşil Alan'a alınmasına ilişkin '1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonu' değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda, Onaylı 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyon'nda 'Ticaret Alanları'nda kalan İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 283, 286, 4533, 4534, 4676, 5158 ve 5159 parsellerin 'Mevcut Konut Alanı'na ve 530 adanın kuzeyindeki 'Gelişme Konut Alanı'nın ise 'Park ve Yeşil Alan'a alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonu' değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyon'nda "Ticaret Alanları"nda kalan İnegöl İlçesi, Yeniceköy Mahallesi, 283, 286, 4533, 4534, 4676, 5158 ve 5159 parsellerin "Mevcut Konut Alanı"na ve 530 adanın kuzeyindeki "Gelişme Konut Alanı'nın ise "Park ve Yeşil Alan'a alınmasına ilişkin "1/5000 ölçekli Yeniceköy Nazım İmar Planı Revizyonu" değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 20/06/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Ahmet YILDIZ

Katip Üye  
Bekir AYDIN

Meclis I. Başkan V.  
Atilla ODÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05.07/2017  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı