

H22-C-20-b-2-d

KAĞIÇCI SULTAN MAHALLESİ, SÜLEYMANIYE MAHALLESİ, 254 ADA 383 VE 384 NUMARALI KATILIMLI İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ İÇERİNDEN 1/1000 ÖLÇEKLİ İNEGÖL REVİZYONU UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

200-6	200-6
200-6	200-6
200-6	200-6



TICK

Şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetki doğrultusunda iği geçerlidir. Kentsel dönüşüm yapılması durumunda 254 Ada 383 Parsel için E:1.70, Taks:0.50, Yençok:18.50m 384 Parsel için E:1.30, Taks:0.50, Yençok:18.50m olarak uygulanacaktır. anı toplam inşaat oranının %60'ını geçemez.

kat açığa çıkabilir.

zerinde çatı eğimi içinde kalmak kaydıyla son kata bağlı eklenti yapılabilir. Emsal hesabına dahil edilmez.
yolun en yüksek noktasından alınacaktır.

Drum katta iskan edilen katların %50'si ile toplam kat alanının %20'sini geçmeyen balkonlar ve r emsale dahil değildir.

esafeleri plan üzerinde gösterilmiştir.

Ürümçehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

Ada no: 254

Parsel no: 383 ve 384

ÖLÇEK:1/1



382

QA

K.C.A