

# BURSA-H21-d-10-b-3-c

BURSA-H21-d-10-b-3-b

## AR KÖYÜ 1 / 1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAF (158 ADA 5 PARSEL)

### PLAN NOTU

- 1-) Riskli yapı şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 Sayılı kanunun 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetki doğrultusunda plan değişikliği geçerlidir. Kentsel dönüşüm yapılması durumunda E.1.40 yenecek: 18.50m uygulanacaktır.
- 2-) Bodrum kat açığa çıkabilir. Bodrum katlarda kademe sarta atılamaz.
- 3-) Kot en üst yol kotundan alınacaktır. Su basman kotu +3 m. Yapılabilir.
- 4-) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümlerine göre uygulama yapılacaktır.

### SINIRI

