



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/133

Karar No : 447

Özeti : Sağlık İşleri Şube Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda Osmangazi İlçesi, Kiremitçi Mahallesi, 7286 ada, 1 sayılı parsel 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/192 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Bursa Büyükşehir Belediyesi Sağlık İşleri Şube Müdürlüğü'nün, Osmangazi İlçesi, Kiremitçi Mahallesi, 7286 ada, 1 sayılı parselin kadastro sınırına göre imar hattının düzeltilmesine ilişkin talebi komisyonumuzca incelenmiş olup,

Yapılan incelemede; Onaylı 1/1000 ölçekli Yeni Merkez Uygulama İmar Planı'nda ‘Sosyal Kültürel Tesis Alanı’nda kaldığı görülmektedir. Sağlık İşleri Şube Müdürlüğü'nün, 7286 ada, 1 sayılı parselin kadastro sınırına göre imar hattının düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Yeni Merkez Uygulama İmar Planı değişikliğinin, ‘Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından aynen uygun bulunması halinde uygulamaya geçilir’ plan notu ilavesi ile birlikte,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/c maddesine istinaden uygun olduğuna; 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmek üzere BKK'na iletilmesine, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/1000 ölçekli Yeni Merkez Uygulama İmar Planı'nda “Sosyal Kültürel Tesis Alanı”nda kaldığından, Sağlık İşleri Şube Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda, Osmangazi İlçesi, Kiremitçi Mahallesi, 7286 ada, 1 sayılı parselin kadastro sınırına göre imar hattının düzeltilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Yeni Merkez Uygulama İmar Planı değişikliğinin, “Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından aynen uygun bulunması halinde uygulamaya geçilir” plan notu ilavesi ile birlikte **uygun olduğuna**,

2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmek üzere BKK'na iletilmesine,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Gülşen USLU


Katip Üye
Bekir AYDIN


Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


21.02.2017
Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı