



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/12

Karar No : 1617

Özeti : Emlak ve İstimlak Dairesinin talebi doğrultusunda Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/05/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 3/280 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.05.2017** tarih ve **1518** sayılı Kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Emlak ve İstimlak Dairesi'nin talebi doğrultusunda Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı değişikliği talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede, Emlak ve İstimlak Dairesi'nin, 20.12.2016 tarih ve 214746 sayılı yazısında Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellerin satın alma ve kamulaştırma işlemlerinin tamamlandığı ve gerekli işlemlerin yapılması talep edildiği görülmüştür.

Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellerin ‘Lise Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,

Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellerin ‘Lise Alanı’na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellerin “Lise Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle **uygun olduğuna**,

Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellerin “Lise Alanı”na alınmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin plan paftasında gösterildiği şekliyle **uygun olduğuna**,

./...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/12

Karar No : 1617

Özeti : Emlak ve İstimlak Dairesinin talebi doğrultusunda Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Gazipaşa Mahallesi, 29 ada, 190, 191, 192, 193, 194, 195 sayılı parseller ve 29 ada, 83 ve 84 parsellere ilişkin 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/05/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02./06/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı