



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik
D. B. B.

Esas No : 2017/492

Karar No : 1515

Özeti : Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4419 ada,
4 numaralı ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım
İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/194 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.04.2017 gün ve 1076 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazılı Önerge incelenmiş olup; Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4419 ada, 4 nolu parselin 'Konut Alanı'ndan 'Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Özlüce Mahallesi, 4419 ada, 4 nolu parselin "Konut Alanı"ndan "Ticaret Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/05/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Gülşen USLU

Meclis L. Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

.02.06/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı