



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1100

Karar No : 1248

Özeti: Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Belenoluk Mahallesi, 8 parselin “Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 26/04/2017 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 37 nci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 4/306 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 23.12.2016 tarih ve 2613 sayılı Kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Belenoluk Mahallesi, 8 parselin ‘Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi, komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede, Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Belenoluk Mahallesi, 8 parselin ‘Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın, plan paftasında gösterildiği şekliyle ve plan notlarına Bursa 2020 yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları başlığında belirtilen ‘Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamaz ve plan değişikliği yolu ile farklı bir kullanım kararı getirilemez’ hükmünün eklenerek değiştirilerek **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Belenoluk Mahallesi, 8 parselin “Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali) alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nın, plan paftasında gösterildiği şekliyle ve plan notlarına Bursa 2020 yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları başlığında belirtilen “Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamaz ve plan değişikliği yolu ile farklı bir kullanım kararı getirilemez” hükmünün eklenerek **değiştirilerek uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 26/04/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

  
Katip Üye  
Bekir AYDIN

  
Meclis I. Başkan V.  
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

  
11.05.2017  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı