

ADI:

BURSA İLİ, OSMANGAZİ İLÇESİ, İSTIKLAL MAHALLESİ, 1193 ADA 34 PARSELE ALT
HÜRRİYET-ADALET-İSTIKLAL-SOĞUKKUYU-KARAMAN MAH. UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

KADASTRAL PA

H22D01D2D

OSMANGAZİ BELEDİYE

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ME
TARİHİ VE NO:

YÜRÜRLÜĞE GİRİŞ TARİHİ

PLAN NOTU:

- 1- RİSKLİ YAPI SERHİ ALDIĞI TAKDİRDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ 05.09.2016 TARİHİ VE E.14820 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 6366 SAYILI KANUNUN 6. MADDESİNİN 12. BENDİ UYARINCA GEÇİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEÇERLİDİR. KENTSEL DÖNÜŞÜM YAPILMASI DURUMUNDA E-2.50 YENÇOK:30.50 m OLARAK UYGULANACAKTIR.
- 2- ÇATI KATINDA ALT KATLA BAĞLANTILI BİRİMLER YER ALABİLİR. ÇATI KATINDAKİ BİRİMLER VE ÇATI TERASI EMSALE DAHİL DEĞİLDİR.
- 3- ZEMİN KATTA ÇEKME MESAFELERİNDEN SONRA KALAN ALANDA TAM DOLU YAPI YAPILABİLİR.
- 4- BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

BURSA-H22-d-01-d-1-b

BURSA-H22-d-01-d-1-c

