

PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN ADI:

BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, FETHİYE MAHALLESİ, 1883 ADA 3 PARSE  
1/1000 ÖLÇEKLİ FETHİYE-İHSANİYE REVİZYONU UYGULAMA İMAR P

LEJANT



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



TİCARET - KONUT ALANI

PLAN NOTU

- 1) Riskli yapı şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 Sayılı kanunu Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetki doğrultusunda plan değişikliği geçerlidir. Kentsel Dönüşüm yapılması durumunda E:1.50.
- 2) Bodrum ve/veya Zemin kat Ticaret, üst katlar konut olarak kullanılabilir.
- 3) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin Çatılarla ilgili 7.11.1 maddesi aranmaz.
- 4) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümleri Geçerlidir.

BURSA

