



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/702

Karar No : 1251

Özeti: Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi, 3959 ada, 149 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/04/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 37 nci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 4/309 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 31.08.2016 gün ve 1709 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi, 3959 ada, 149 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan değişikliği incelenmiş olup;

1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda ‘Orman Alanı’nda kalan Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi 3959 ada, 149 parselin, ‘Günöbirlik Turizm Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan değişikliğinin uygun olduğuna; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden, komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşölmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda “Orman Alanı”nda kalan Nilüfer İlçesi, Gümüştepe Mahallesi 3959 ada, 149 parselin, “Günöbirlik Turizm Alanı”na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Plan değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26/04/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dünder KOYUTÜRK 9 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Ayhan ÖNAL, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, 8 red - DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 red - 34 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Katip Üye
Bekir AYDIN



Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görölmüştür.

11.05./2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı