



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/365

Karar No : 1246

Özeti: Karacabey İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 152 ada, 51 parselin “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’ndan”, “Ticaret + Konut Alanı, Ticaret Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı’na” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 26/04/2017 günü saat 17.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 37 nci, 4 üncü dönemin 4 üncü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 4/304 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 16.03.2017 gün ve 691 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 152 ada, 51 parselin “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’ndan”, “Ticaret+Konut Alanı, Ticaret Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu incelemede; Karacabey İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 152 ada, 51 parselin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı’nda “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’nda kaldığı görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Karacabey İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 152 ada, 51 parselin “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’ndan”, “Ticaret+Konut Alanı, Ticaret Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

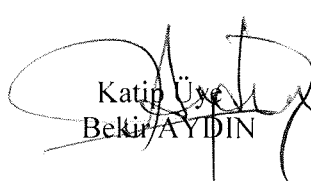
3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.


Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Karacabey İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 152 ada, 51 parselin “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’ndan”, “Ticaret+Konut Alanı, Ticaret Alanı, Park Alanı ve Yol Alanı’na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 26/04/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI


Katip Üye
Bekir AYDIN


Meclis I. Başkanı V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

1.1.25/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı