



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2015/723

Karar No : 2344

Özeti: İnegöl İlçesi, Hamzabey Mahallesi, Arkeolojik Sit Alanı sınırının düzeltilmesi şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18/11/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 32 nci, 3 üncü dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/50 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **17.09.2015 gün ve 1751 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

Yürürlükteki 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı'nda İnegöl İlçesi, Hamzabey Mahallesi, 110 ada içerisinde yer alan muhtelif parseller, KTKYK'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı kararı ile 2863 sayılı Yasa doğrultusunda 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak belirlemiş olup, mevcutta bulunduğu koordinatlara göre daha güneyde gösterilmiştir. Bu kayıklığın giderilmesi amacıyla Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının düzeltilmesi şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; Onaylı Nazım İmar planında gösterilen Arkeolojik Sit Alanı sınırının düzeltilmesi şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden **uygun olduğuna, onaylanmak üzere** 2863 sayılı Yasa kapsamında BKVKBK'na iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar planında gösterilen İnegöl İlçesi, Hamzabey Mahallesi, Arkeolojik Sit Alanı sınırının düzeltilmesi şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

2863 sayılı Yasa kapsamında onaylanmak üzere BKVKBK'na iletilmesine,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18/11/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

05/12/2016
Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı