

BURSA İLİ, YILDIRIM İLÇESİ, DEĞİRMENLİKIZIK MH.
H22D08A4A-4B PAFTA, 3787 ADA 10 PARSELE AİT
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



ÖLÇEK: 1/1000

PLAN NOTU

1. RİSKLİ YAPI ŞERHİ ALDIĞI TAKDİRDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NIN 05.09.2016/14820 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN 6306 SAYILI KANUNUN 6/12 BENDİ UYARINCA GECİCİ OLARAK BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE DEVREDİLEN YETKİ DOĞRULTUSUNDA PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEÇERLİDİR. KENTSEL DÖNÜŞÜM YAPILMASI DURUMUNDA E=2.00, Yençok=30.50 (10 KAT) OLARAK UYGULANACAKTIR.
2. EMSAL, 5426.39 M² ALANLI İMAR PARSELİ ÜZERİNDEN HESAPLANACAKTIR.
3. SU BASMAN KOTU +3.00 M. YE KADAR KALDIRILABİLİR.
4. BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin gün ve sayılı kararı ile onaylanmıştır.

PİN NO: