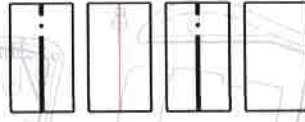


**BURSA İLİ, NİLÜFER İLÇESİ, İHSANİYE MAHALLESİ**  
**H21C05D2**  
**'ARSEL**  
**1/1000 ÖLÇEKLİ FETHİYE-İHSANİYE REVİZYON**  
**UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

**GÖSTERİM**

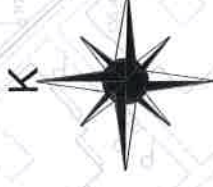


PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

PARSEL SINIRI

YAPI YAKLAŞMA SINIRI

KONUT ALANI



Ö: 1/1000

**PLAN NOTLARI:**

- 1) Riskli Yapı şerhi aldığı takdirde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 05.09.2016 tarih ve E.14820 sayılı yazısında belirtilen 6306 sayılı Kanunun 6. Maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesine devredilen yetki doğrultusunda plan değişikliği geçerlidir. Kentsel dönüşüm yapılması durumunda E= 1.75, Yençok= 24.50 m olarak uygulanacaktır.
- 2) Bursa Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Hükümleri geçerlidir.

