



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/137

Karar No : 829

Özeti : Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1411
ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/03/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşimine ait gündemin 3/278 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.03.2017** tarih ve **753** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Onaylı Nazım İmar Planı'nda 250 kişi/ha. Yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1411 ada 1 parselin 'Ticaret+Konut Alanı (TİCK)'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." **denilmekte olup;**

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planı'nda 250 kişi/ha. Yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1411 ada, 1 parselin "Ticaret+Konut Alanı (TİCK)"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 3. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Gülşen USLU

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkanı V.
Aylla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

30.03/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı