



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/248,258

Özeti : Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 942 ada, 4 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği

Karar No : 783

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/253 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.03.2017 gün ve 515 sayılı ve 16.03.2017 tarih ve 699 sayılı Kararları ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 942 ada, 4 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin talep edildiği görülmüştür.

Söz konusu Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 942 ada, 4 parsel, onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda 'Orta Öğretim Tesis Alanı'nda kalmakta olup yapı yaklaşma mesafesi 5 metre olarak planlanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 942 ada, 4 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Mustafakemalpaşa Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, 10.02.2017 tarih ve 1755249 sayılı yazısı, Mustafakemalpaşa Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, 16.02.2017 tarih ve 658 sayılı yazıları doğrultusunda uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/c maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 942 ada, 4 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, Mustafakemalpaşa Kaymakamlığı İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün, 10.02.2017 tarih ve 1755249 sayılı yazısı, Mustafakemalpaşa Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, 16.02.2017 tarih ve 658 sayılı yazıları doğrultusunda uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 7/c maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis L. Başkanı V.
Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

2017/248,258
Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı