



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/44

Karar No : 565

Özeti: Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1427 ada,
1 parsel ve 1433 ada, 1 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli
Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/03/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/44 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.01.2016** tarih ve **189** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

Onaylı Nazım İmar Planında 250 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1427 ada, 1 parsel ve 1433 ada, 1 parselin 'Ticaret+Konut Alanı (TİCK)'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planında 250 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1427 ada, 1 parsel ve 1433 ada, 1 parselin "Ticaret+Konut Alanı (TİCK)"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

30.03.2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı