



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/185
2016/833
Karar No : 560

Özeti: Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Söğüt Mahallesi, 49
parselin “Enerji Üretim Alanı”na (Güneş Enerjisi Santrali)”
alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 16/03/2017 günü saat 15.00’de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/39 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, **20.10.2016 tarih ve 2035 ve 16.02.2017 tarih ve 394** sayılı kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu’na havale edilen yazılı önerge ile Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Söğüt Mahallesi, 49 parselin ‘Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede, Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Söğüt Mahallesi, 49 parselin ‘Enerji Üretim Alanı’na (Güneş Enerjisi Santrali)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, plan paftasında gösterildiği şekliyle ve plan notlarına Bursa 2020 yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları başlığında belirtilen ‘Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamaz ve plan değişikliği yolu ile farklı bir kullanım kararı getirilemez’ hükmünün eklenerek değiştirilerek uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa İli, Orhaneli İlçesi, Söğüt Mahallesi, 49 parselin “Enerji Üretim Alanı”na (Güneş Enerjisi Santrali)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının, plan paftasında gösterildiği şekliyle ve plan notlarına Bursa 2020 yılı 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları başlığında belirtilen “Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamaz ve plan değişikliği yolu ile farklı bir kullanım kararı getirilemez” hükmünün eklenerek **değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 16/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

..../..../2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı