



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/991,1159

Karar No : 551

Özeti: Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 184, 347 ve 2001 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/03/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/30 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **18.11.2016 tarih ve 2428** sayılı Kararı ve 23.12.2016 tarih ve 2763 sayılı Kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 184, 347 ve 2001 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş olup;

Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 184, 347 ve 2001 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Bursa Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün, 10.02.2017 tarih ve 334960 sayılı Kurum görüşü yazısı gereği, "Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 2001 sayılı parselin Tarımsal Niteliği Korunacak Alanı'ndan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'na alınmasının uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 184, 347 ve 2001 sayılı parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Bursa Gıda, Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün, 10.02.2017 tarih ve 334960 sayılı Kurum görüşü yazısı gereği, "Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 2001 sayılı parselin Tarımsal Niteliği Korunacak Alanı'ndan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'na alınmasının **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı