

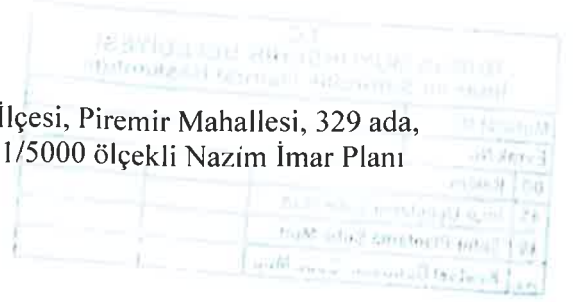


T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/56

Karar No : 548

Özeti: Yıldırım İlçesi, Piremir Mahallesi, 329 ada,
1 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı
değişikliği



Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/03/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 36 ncı, 4 üncü dönemin 3 üncü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/27 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **19.01.2017 gün ve 148 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazılı önerge incelenmiş olup;

Yıldırım İlçesi, Piremir Mahallesi, 329 ada, 1 parsel 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup; söz konusu alanın yürürlükteki 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı'nda 'Konut Alanı (300 ki/ha)'nda kalmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Yıldırım İlçesi, Piremir Mahallesi, 329 ada, 1 parselin 'Konut Alanı'ndan 'Ticaret+Konut (TİCK)' ve 'Park Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b ve 14. maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Yıldırım İlçesi, Piremir Mahallesi, 329 ada, 1 parselin "Konut Alanı"ndan "Ticaret+Konut (TİCK)" ve "Park Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/03/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

.../.../2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı