



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/646

Karar No : 296

Özeti : İnegöl İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 1140 ada, 1 parsel ve çevresi ile Burhaniye Mahallesi, 1012 ada, 3 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/02/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/50 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **21.07.2016 gün ve 1583** sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 1140 ada, 1 parsel ve çevresi ile Burhaniye Mahallesi, 1012 ada, 3 parselin bir kısmına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon + İlave Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; İnegöl İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 1140 ada, 1 parselin Yönetim Merkezleri Alanı'ndan 'Park ve Yeşil Alan'a alınması ve çevresindeki 'Park ve Yeşil Alanlar' ile 'Otopark Alanları'nın ve yolun yeniden düzenlenmesi ve Burhaniye Mahallesi, 1012 ada, 3 parselin bir kısmının Yönetim Merkezleri Alanı'ndan 'Sosyal Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon+ İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin; Bursa Valiliği-Defterdarlık Uludağ Milli Emlak Müdürlüğü'nün, 05.10.2016 tarih ve 17926 sayılı Kurum görüş yazısı doğrultusunda **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl İlçesi, Kemalpaşa Mahallesi, 1140 ada, 1 parselin Yönetim Merkezleri Alanı'ndan "Park ve Yeşil Alan"a alınması ve çevresindeki "Park ve Yeşil Alanlar" ile "Otopark Alanları'nın ve yolun yeniden düzenlenmesi ve Burhaniye Mahallesi, 1012 ada, 3 parselin bir kısmının Yönetim Merkezleri Alanı'ndan "Sosyal Tesis Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli İnegöl Revizyon+ İlave Nazım İmar Planı değişikliğinin Bursa Valiliği-Defterdarlık Uludağ Milli Emlak Müdürlüğü'nün, 05.10.2016 tarih ve 17926 sayılı Kurum görüş yazısı doğrultusunda **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/02/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02/03/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı