



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1182

Karar No : 271

Özeti: Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 10279
ada, 1-6-7-8-9-13 sayılı parsellere ilişkin 1/5000
ölçekli Mudanya Planlama Bölgesi (Nilüferköy)
Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16/02/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/25 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.12.2016** tarih ve **2786** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge dosyası incelenmiş olup;

Komisyonumuzca yapılan incelemede, Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 10279 ada, 1-6-7-8-9-13 sayılı parsellerin onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında '50 k/ha Yoğunlukta Gelişme Konut Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 10279 ada, 1-6-7-8-9-13 sayılı parsellerin 'Özel Sosyal Tesis Alanı'na alınması şeklinde hazırlanan Mudanya Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Osmangazi İlçesi, Nilüferköy Mahallesi, 10279 ada, 1-6-7-8-9-13 sayılı parsellerin "Özel Sosyal Tesis Alanı"na alınması şeklinde hazırlanan Mudanya Planlama Bölgesi 1/5000 ölçekli Nilüferköy Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/02/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Fatih CELEN


Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02.03/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı