



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/274

Karar No : 1766

Özeti: Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 11508 ada/1-Park, 10509 ada/1-2-3 parseller ile kuzeyindeki Pazar Alanı tescilli parseli ile 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/11/2020 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 19 uncu 2 nci dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/93 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.05.2020 tarih ve 639 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen önerge incelenmiş olup;

Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 11508 ada/1-Park, 10509 ada, /1-2-3 parseller ile Kuzeyindeki Pazar Alanı Tescilli parselleri kapsayan alanın 'Ticaret+Konut Alanı (TİCK)(250 kişi/ha)' ve 'Park ve Yeşil Alan' olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna**,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa İli, Osmangazi İlçesi, Yunuseli Mahallesi, 11508 ada/1-Park, 10509 ada, /1-2-3 parseller ile Kuzeyindeki Pazar Alanı Tescilli parselleri kapsayan alanın 'Ticaret+Konut Alanı (TİCK)(250 kişi/ha)' ve "Park ve Yeşil Alan" olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/11/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Katip Üye
Tarık KÖSE

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILDIR

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

20/11/2020

Alınır AKTAS
Büyükşehir Belediye Başkanı