



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/670

Karar No : 1769

Özeti: Nilüfer İlçesi, Görükle/Dumlupınar Mahallesi,
5467 ada, 1 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/11/2020 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 19 uncu 2 nci dönemin 8 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/96 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.09.2020 tarih ve 1384 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen; Nilüfer İlçesi, Görükle / Dumlupınar Mahallesi, 5467 ada, 1 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, komisyonumuzca yapılan incelemede;

Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında ‘Kamu Hizmet Alanı’ olarak tanımlanan 5467 ada, 1 parselin ‘Ticaret Alanı’ olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında ‘Kamu Hizmet Alanı’ olarak tanımlanan Nilüfer İlçesi, Görükle / Dumlupınar Mahallesi, 5467 ada, 1 parselin ‘Ticaret Alanı’ olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 17/11/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Mehmet Uğur SERTASLAN, Ercan KORKMAZ, Şahin SEVİNÇ, Oktay ALTUN, Erkan DÖNMEZ, Emir BİRGÜN, Arzu KARATAŞ, Gürkan ESEN, Ozan EROĞLU, Cengiz TANER, Murat TANRIVERDİ, Hüdayi DEMİR, Asiye ÇALIŞKAN 13 ret – MIIP; Davut AYDIN, Mustafa Engin KARGILI, Faruk ADIYAMAN, Osman DURDU, Mahmut GÖK, Nadir ÜNLÜ, Ahmet ERASLAN, Mesut BEDEL 8 ret - İYİ Parti; Ferit GÜRSOY, Mehmet TEMİRTAŞ, Oğuz HANÇER, Mehmet Aybars YILANLI, Adnan AKIN, Mehmet KALPAN 6 ret – 46 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Katip Üye
Tarkan KÖSE

Meclis I. Başkan V.
Ahmet YILMAZ

Söz Konusu Karar: 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafından İncelenmiş Olan,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

22.11.2020
Alihan AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı