



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/856

Özeti: Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı
parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Karar No : 1493

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/10/2020 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 18 nci, 2 nci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/19 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.11.2019 tarih ve 1928 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin yürürlükteki 1/100000 ölçekli onaylı Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planında 'Orman Alanında' kalmaktadır. Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin Enerji Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği ilgili kurumların olumlu görüşleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli Büyükorhan Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin yürürlükteki 1/100000 ölçekli onaylı Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planında "Orman Alanında" kalmaktadır. Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin Enerji Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği ilgili kurumların olumlu görüşleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli Büyükorhan Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/10/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.11.2020
Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2019/856

Özeti: Büyükşehir İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı
parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı talebi

Karar No : 1493

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/10/2020 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 18 nci, 2 nci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/19 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.11.2019 tarih ve 1928 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Büyükşehir İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parsele ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

Büyükorhan İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin yürürlükteki 1/100000 ölçekli onaylı Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planında 'Orman Alanında' kalmaktadır. Büyükşehir İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin Enerji Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği ilgili kurumların olumlu görüşleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli Büyükşehir Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Büyükşehir İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin yürürlükteki 1/100000 ölçekli onaylı Bursa 2020 Yılı Çevre Düzeni Planında "Orman Alanında" kalmaktadır. Büyükşehir İlçesi, Orhan Mahallesi, 88 sayılı parselin Enerji Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliği ilgili kurumların olumlu görüşleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli Büyükşehir Nazım İmar Planının **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/10/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Merve EKMEKÇİ


Katip Üye
Abdullah ÇALI


Meclis Başkanı
Alinur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.


03/11/2020
Alinur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı