



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/637

Karar No : 1596

Özeti: Nilüfer İlçesi, Demirci Mahallesi, 3488 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/10/2020 günü saat 13.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 18 nci, 2 nci dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/115 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24.09.2020 tarih ve 1346 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Nilüfer İlçesi, Demirci Mahallesi, 3488 ada, 2 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup, Komisyonumuzca yapılan incelemede;

1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda 'Kreş Alanı' olarak planlı olan Nilüfer İlçesi, Demirci Mahallesi, 3488 ada, 2 nolu parselin; 'Özel Sosyal Altyapı Alanı' olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı'nda "Kreş Alanı" olarak planlı olan Nilüfer İlçesi, Demirci Mahallesi, 3488 ada, 2 nolu parselin; "Özel Sosyal Altyapı Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/10/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile kabul edilmiştir.

Katip Üye
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye
Abdullah CALI

Meclis Başkanı
Ahmet YILMAZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

Amir AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı