



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/134

Karar No : 1262

Özeti: Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 564 ada,  
42 – 55 – 56 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım  
İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/09/2020 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 17 nci, 2 nci dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/10 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 20.02.2020 tarih ve 368 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen talep dosyası incelenmiştir.

Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 564 ada, 42-55-56 parsellerin Resmi Kurum Alanı'ndan Ticaret Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talep edildiği görülmüştür.

Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 564 ada, 42-55-56 parsellerin bir kısmının 'Ticaret-Konut Alanı' bir kısmının 'Park Alanı' olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 564 ada, 42-55-56 parsellerin bir kısmının "Ticaret-Konut Alanı" bir kısmının "Park Alanı" olarak düzenlendiği 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/09/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

Katip Üye  
Abdullah CALI

Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03.10./2020  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı