



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2017/1188 - 2018/321

Karar No : 1417

Özeti : Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği talebi

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29/09/2020 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 17 nci 2 nci dönemin 6 ncı OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/156 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22.03.2018 tarih ve 707 sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği talebi incelenmiş olup,

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 27.09.2017 tarih ve 2990 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin Bursa 1. İdare Mahkemesi'nin, 2017/1870 Esas sayılı kararıyla iptal edildiği, İptal Kararı neticesinde yürürlükte planı bulunmayan söz konusu taşınmazla ilişkin Nazım İmar Planı değişikliği hazırlandığı görülmüştür.

Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için hazırlanan Nazım İmar Planı değişikliği teklifinde, taşınmazın 'TİCK (Ticaret+Konut) Alanı' alınması ve kuzey ve doğu cephesinde 'Park Alanı' planlanması talep edilmekte olup;

Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği talebinin uygun olduğuna,

6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Meclis'te görüşülmesi sonucunda; Nilüfer İlçesi, Ataevler Mahallesi, 1312 ada, 3 parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliği talebinin 6306 sayılı Kanun'un 6. maddesinin 12. bendi uyarınca geçici olarak Bursa Büyükşehir Belediyesi'ne devredilen yetkiye istinaden **uygun olduğuna** ve raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29/09/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Katip Üye
Elif KOC

Meclis Başkanı V.
Ahmet YILDIZ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

07.10./2020

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı