



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1100

Karar No : 91

Özeti: Keles İlçesi, Cuma Mahallesi, 3 ada, 49 ve 50
parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/01/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/73 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.12.2016 tarih ve 2613** sayılı kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen, Bursa İli, Keles İlçesi, Cuma Mahallesi, 3 ada, 49 ve 50 parsellerin 'Turizm Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği komisyonumuzca incelenmiş olup;

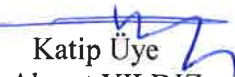
Yapılan incelemede, Onaylı 1/5000 ölçekli Keles Nazım İmar Planında '210 kişi/ha yoğunluğa sahip mevcut Konut Alanı'nda kalan, Keles İlçesi, Cuma Mahallesi, 3 ada, 49 ve 50 parsellerin 'Turizm Tesis Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Keles Nazım İmar Planında "210 kişi/ha yoğunluğa sahip mevcut Konut Alanı"nda kalan, Keles İlçesi, Cuma Mahallesi, 3 ada, 49 ve 50 parsellerin "Turizm Tesis Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/01/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Ahmet YILDIZ


Katip Üye
Fatih CELEN


Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

03/02/2017


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı