



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1183

Karar No : 88

Özeti: Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 133 ada, 132 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/01/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/70 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.12.2016 tarih ve 2787** sayılı kararı ile görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen yazılı önerge ile Bursa İli, Yenigün Mahallesi, 133 ada, 132 parselin ‘Özel Sosyal Tesis Alanı (Özel Öğrenci Yurdu)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebi, komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yapılan incelemede; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planında kısmen ‘Tali İş Merkezi Alanı’nda kısmen de ‘Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı’nda kalan, Bursa İli Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 133 ada, 132 parselin ‘Özel Sosyal Tesis Alanı (Özel Öğrenci Yurdu)’ alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddelerine istinaden komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi’ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı 1/5000 ölçekli Yenişehir Nazım İmar Planında kısmen “Tali İş Merkezi Alanı”nda kısmen de “Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı”nda kalan, Bursa İli Yenişehir İlçesi, Yenigün Mahallesi, 133 ada, 132 parselin “Özel Sosyal Tesis Alanı (Özel Öğrenci Yurdu)” alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 19/01/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK, Akın POROY, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 13 red –76 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

23.12/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı