



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik
Daj. Bst.

Esas No : 2016/426

Özeti: Nilüfer İlçesi, Karaman Mahallesi, 236 ada
8 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar
Planı değişikliği

Karar No : 58

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 19/01/2017 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/40 ıncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, **23.05.2016** tarih ve **1134** sayılı kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen önerge incelenmiş olup,

Onaylı Nazım İmar Planında 300 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Karaman Mahallesi, 236 ada, 8 parselin 'Ticaret+Konut (TICK) Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Onaylı Nazım İmar Planında 300 kişi/ha. yoğunluklu Konut Alanı'nda kalan, Nilüfer İlçesi, Karaman Mahallesi, 236 ada, 8 parselin "Ticaret+Konut (TICK) Alanı"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19/01/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Ahmet YILDIZ

Katip Üye
Fatih CELEN

Meclis Başkanı
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

09.02/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı