



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2020/514

Karar No : 1140

Özeti: Mustafakemalpaşa İlçesi, Orta Mahallesi, 716 ada, 4 parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/07/2020 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 16 ncı, 2 nci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/138 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23.07.2020 tarihli ve 1096 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen dosya incelenmiş olup;

Mustafakemalpaşa İlçesi, Orta Mahallesi, 716 ada, 4 parselin yürürlükteki Nazım İmar Planı'nda Emniyet Hizmetlerine yönelik 'Resmi Kurum Alanı' olarak planlandığı, ancak Emniyet Hizmetleri için yeni yapılan Hükümet Konağı'nda yer ayrıldığından söz konusu alanın bu hizmete ayrılması ihtiyacının ortadan kalktığı gerekçesiyle Mustafakemalpaşa Belediyesi tarafından bu alanın 'Sosyal Tesis Alanı' ve 'Spor Alanı'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi sunulduğu görülmüştür.

Yapılan inceleme neticesinde; Mustafakemalpaşa İlçesi, Orta Mahallesi, 716 ada, 4 parselin 'Resmi Kurum Alanı'ndan 'Sosyal Tesis Alanı' ve 'Spor Alanı'na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna**, oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

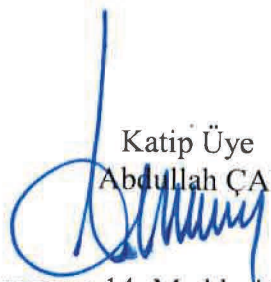
5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Mustafakemalpaşa İlçesi, Orta Mahallesi, 716 ada, 4 parselin "Resmi Kurum Alanı"ndan "Sosyal Tesis Alanı" ve "Spor Alanı"na alınmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 28/07/2020 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Merve EKMEKÇİ

  
Katip Üye  
Abdullah ÇALI

  
Meclis Başkanı  
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanununun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

  
Alınur AKTAŞ  
Büyükşehir Belediye Başkanı