



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 995

Özeti : İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellere ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2022 günü saat 16.00'da yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 38 inci, 4 üncü dönemin 7 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/95 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.07.2022 tarih ve 942 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellerde Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.09.2020 tarih 1421 sayılı Kararıyla onaylı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın Projesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde; fonksiyon alan tanımlarının yeniden belirlendiği ve yapılanma koşullarının da bu doğrultuda değiştirilip paftasında olduğu şekliyle yeniden düzenlendiğine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

2985 sayılı Toplu Konut Kanunu'nun 4.maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; İnegöl İlçesi, Karalar Mahallesi, 111 ada, 105 ve 68 parsellerde Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 29.09.2020 tarih 1421 sayılı Kararıyla onaylı Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'nın Projesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinde; fonksiyon alan tanımlarının yeniden belirlendiği ve yapılanma koşullarının da bu doğrultuda değiştirilip paftasında olduğu şekliyle yeniden düzenlendiğine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna**,

2985 sayılı Toplu Konut Kanun'un 4.maddesi, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 26/07/2022 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.



Elif KOÇ
Katip Üye

Recai BAYKAN
Katip Üye