



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/34

Karar No : 2680

Özeti : Nilüfer İlçesi, Başköy Mahallesi, 2 ada, 1438, 1442, 1547, 1548, 1549, 1999 parseller ve 178, 179, 180, 181, 182, 1824 (Y. 6900 ada, 1 parsel, 6900 ada, 2 parsel, 6901 ada, 1 parsel ve 6911 ada, 4 parsel) parsellere ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 23/12/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 33 üncü, 3 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/48 inci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21.01.2016 tarih ve 179 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

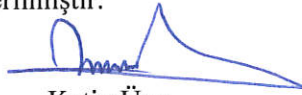
Onaylı 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım Planı Revizyonu kapsamında 'Kamu Hizmet Alanı (KHA)' olarak tanımlanmakta olan 6900 ada, 1 parsel ve 6900 ada, 2 parselin 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)'na alınmasına, 6901 ada, 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı'nın kısmen 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)' olarak ayrılmasına ve 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)' olarak tanımlanmakta olan 6911 ada, 4 parselin 'Kamu Hizmet Alanı (KHA)'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin uygun olduğuna,

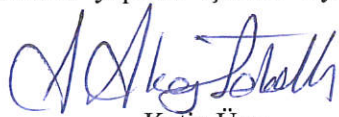
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Onaylı 1/5000 ölçekli Akçalar Nazım Planı Revizyonu kapsamında "Kamu Hizmet Alanı (KHA)" olarak tanımlanmakta olan 6900 ada 1 parsel ve 6900 ada 2 parselin "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)"na alınmasına, 6901 ada 1 parselin kuzeyinde yer alan Park Alanı'nın kısmen "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" olarak ayrılmasına ve 1/5000 ölçekli Görükle Nazım İmar Planı kapsamında "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" olarak tanımlanmakta olan 6911 ada, 4 parselin "Kamu Hizmet Alanı (KHA)"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nilüfer Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23/12/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

  
Katip Üye  
Fatih CELEN

  
Katip Üye  
Asuman AKÇAY SAKALLI

  
Meclis Başkanı  
Recep ALTEPE

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,  
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

13.01/2017

  
Recep ALTEPE  
Mak. Müh.  
Büyükşehir Belediye Başkanı