



T.C.  
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1100

Karar No : 2841

Özeti : Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, H22d02a2d pafta, 3193 ada, 18 sayılı parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/12/2016 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 33 üncü, 3 üncü dönemin 11 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/193 üncü maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

**Raporda;**

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 23.12.2016 tarih ve 2613 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na havale edilen talep dosyası incelenmiş olup;

**Komisyonumuzca yapılan incelemede;** Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3193 ada, 18 sayılı parselin onaylı 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planında 'Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nda kaldığı görülmüştür.

Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3193 ada, 18 sayılı parselin 'Ticaret Alanı'na alınması şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur." denilmekte olup;

**Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda;** Osmangazi İlçesi, Altınova Mahallesi, 3193 ada, 18 sayılı parselin "Ticaret Alanı"na alınması şeklinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğu,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 28/12/2016 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Nihat BALKAN, Turgay ERDEM, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Metin UYANIK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 10 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, İsmail KARAMAN, Kenan ÇAKIR, Mahmut GÖK, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL 8 red – DP; Nurettin ÇETİN 1 red – Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red - 55 kabul) ile karar verilmiştir.

Katip Üye

Fatih CELEN

Katip Üye

Asuman AKÇAY SAKALLI

Meclis I. Başkan V.

Atilla ÖDÜNÇ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

13.01.2017

Recep ALTEPE  
Mak. Müh.

Büyükşehir Belediye Başkanı