

**GEMLÖK (BURSA)  
KUZEY GELİŞME ALANLARI  
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM ÇAMAR PLANI  
GÖSTERİM SINIRLARI**

NAZIM ÇAMAR PLANI  
ÇAMAR SINIRI

**KENTSEL ALAN KULLANIMI  
KONUT YERLEŞME ALANLARI**

YÜKSEK YERLEŞME ALANLARI  
Ortalama yükseklik 100 m'den fazla

**KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI**

YERLEŞME ALANLARI  
YERLEŞME ALANLARI  
YERLEŞME ALANLARI  
YERLEŞME ALANLARI

**KORUMA ALANLARI**

1. DERECE KORUMA ALANLARI

**AÇIK VE YEŞİL ALANLAR**

AKTİF YEŞİL ALANLAR

PARKLAR, DİNLENME ALANLARI

REKREASYON ALANLARI

YEŞİL YEŞİL ALANLAR

ORMAN ALANLARI

**KENTSEL SOSYAL ALTYAPI ALANLARI**

30-40 YILLIK TESİSLER ALANLARI

40-50 YILLIK TESİSLER ALANLARI

50-60 YILLIK TESİSLER ALANLARI

60-70 YILLIK TESİSLER ALANLARI

70-80 YILLIK TESİSLER ALANLARI

80-90 YILLIK TESİSLER ALANLARI

90-100 YILLIK TESİSLER ALANLARI

100 YILLIK TESİSLER ALANLARI

ÖLÇEK : 1/500  
KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

KARAYOLU

OTOPARKLAR

SU YERLEŞİMİ

DERİNER

YERLEŞME ALANLARI

D.S.Ö. DURUMU

TEKİRMA MANTIK ALANLARI

